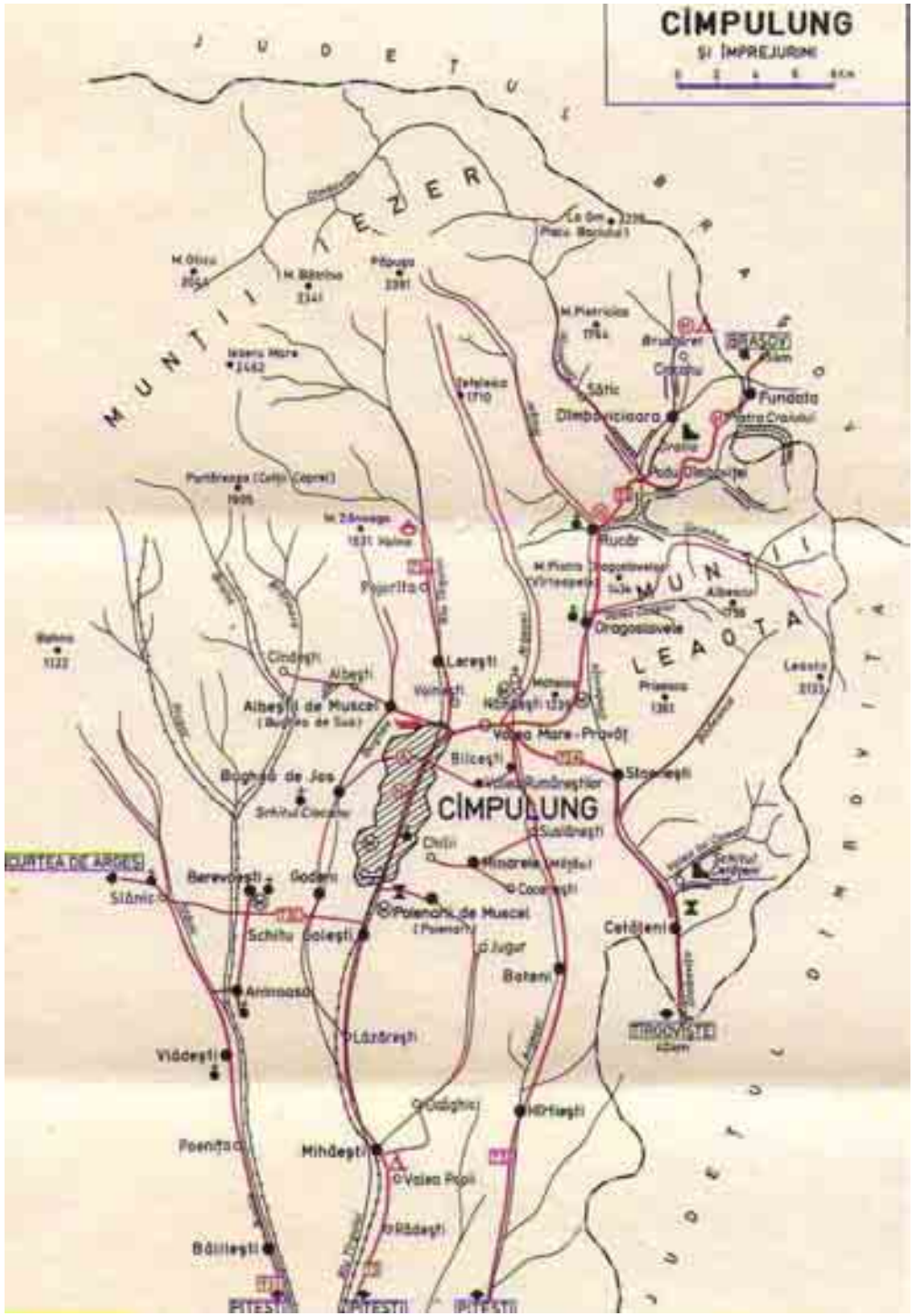
Banca Națională a României

Agenția Câmpulung Muscel

1906-1940


CÎMPULUNG
ȘI ÎMPREJURIMI
JUDEȚUL ARGEȘ
MUNȚII IEZER
MUNȚII LEAOTA
DEPRESIUNEA CÎMPULUNG
CÎMPULUNG
Dîmbovicioara
Fundata
Rucăr
Dragoslavele
Lereşti
Albeşti de Muscel
Valea Mare-Pravăţ
Bughea de Jos
Stoenești
Bîlceşti
Ștefănești
Godeni
Poienarii de Muscel
Schitu Goleşti
Jugur
Bătani
Cetățeni
Arnăsoaia
Lăzăreşti
Vlădeşti
Mihăeşti
Valea Popii
Băileşti
Poenița
Hîrtiești
Ciulgiriș
Ribăeşti
Slănic
Barevoești
PITEȘTI
CURTEA DE ARGEȘ

Imobilul Giovani Dreina

Str. Matei Basarab nr. 66



Imobilul Giovani Dreina – Str. Matei Basarab nr. 66



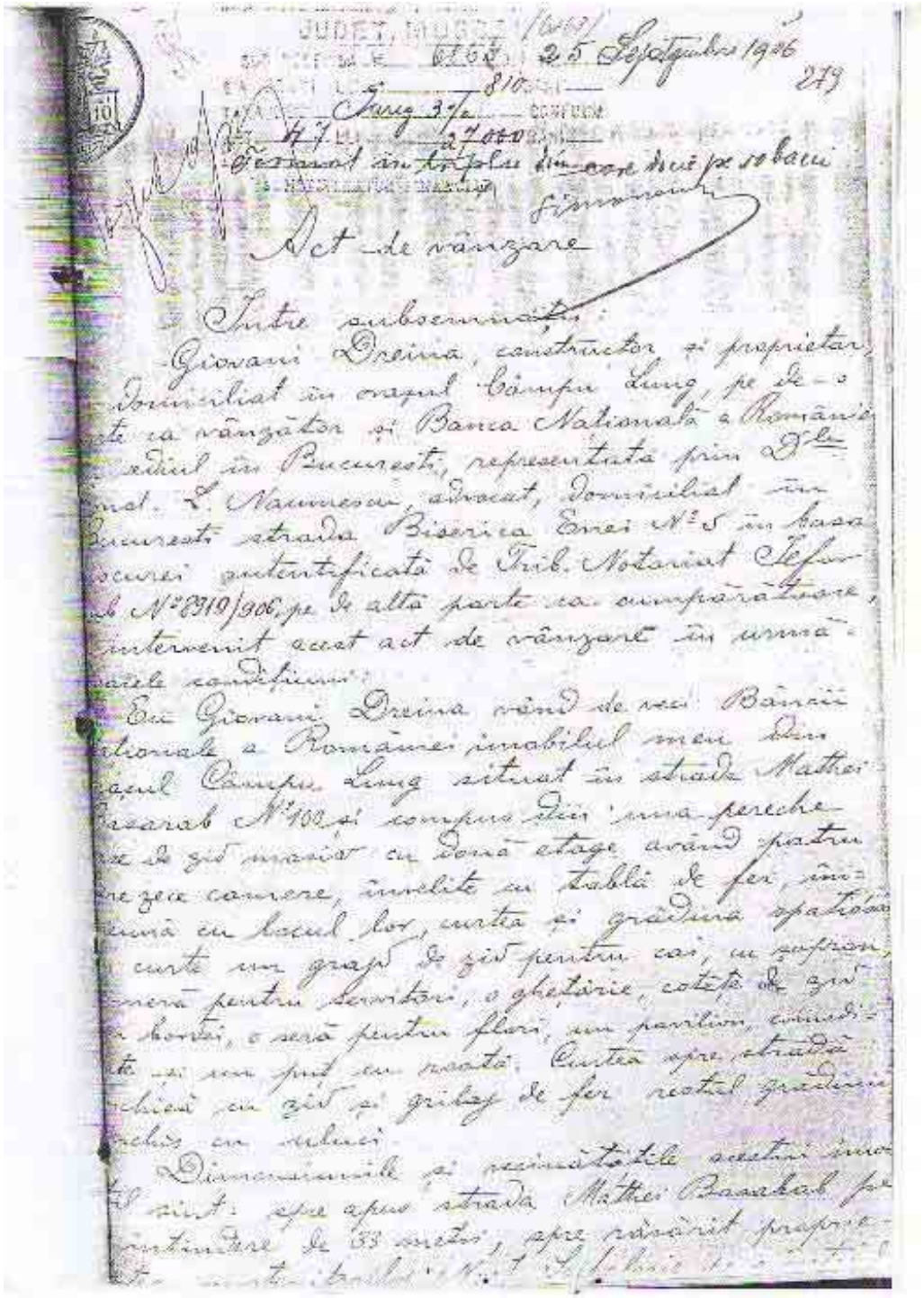
Imobilul Giovani Dreina – Str. Matei Basarab nr. 66



Imobilul Giovani Dreina – Str. Matei Basarab nr. 66



Imobilul Giovani Dreina – Str. Matei Basarab nr. 66



25 Septembre 1906

279

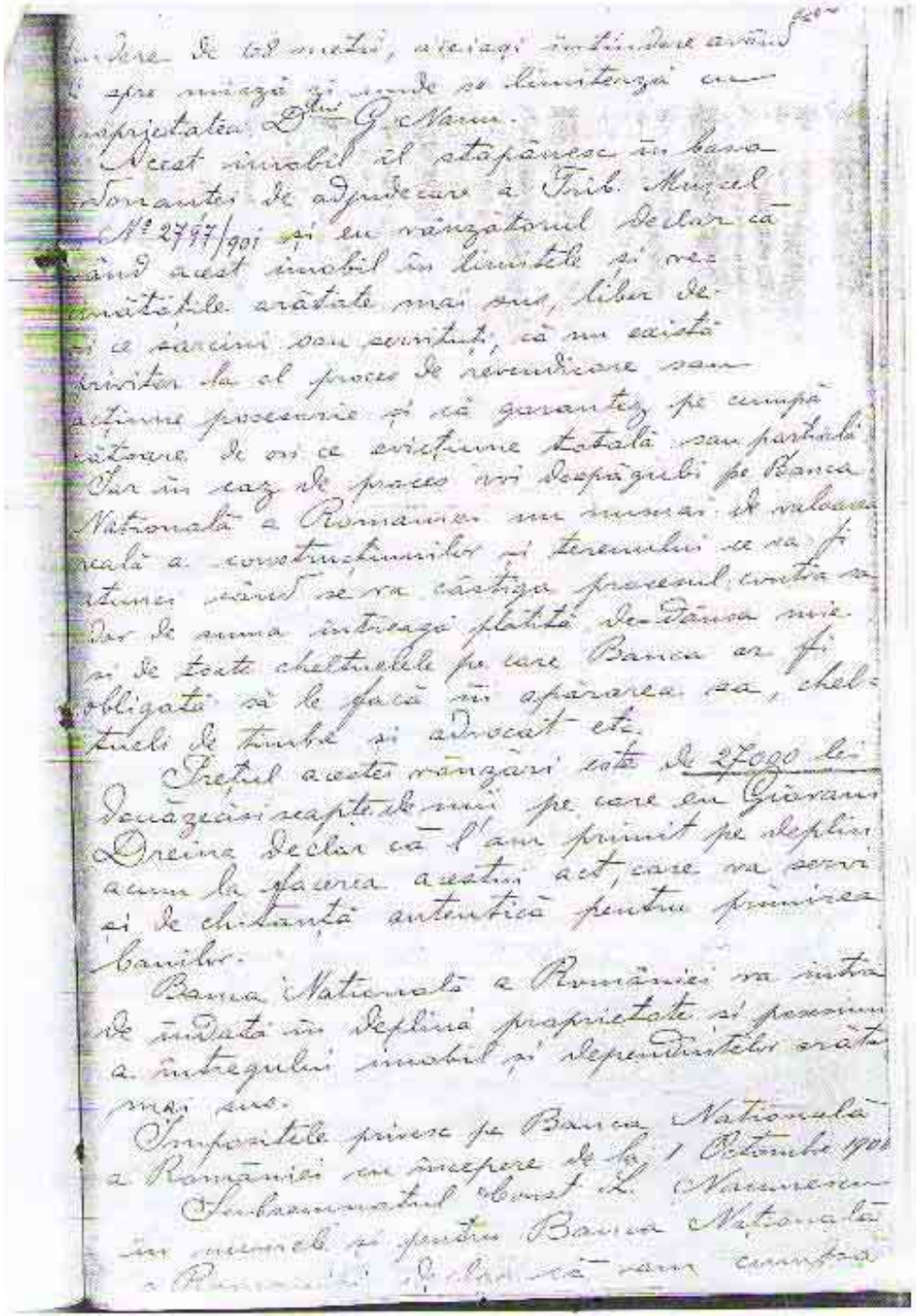
Act de vânzare

Între subscrisii:

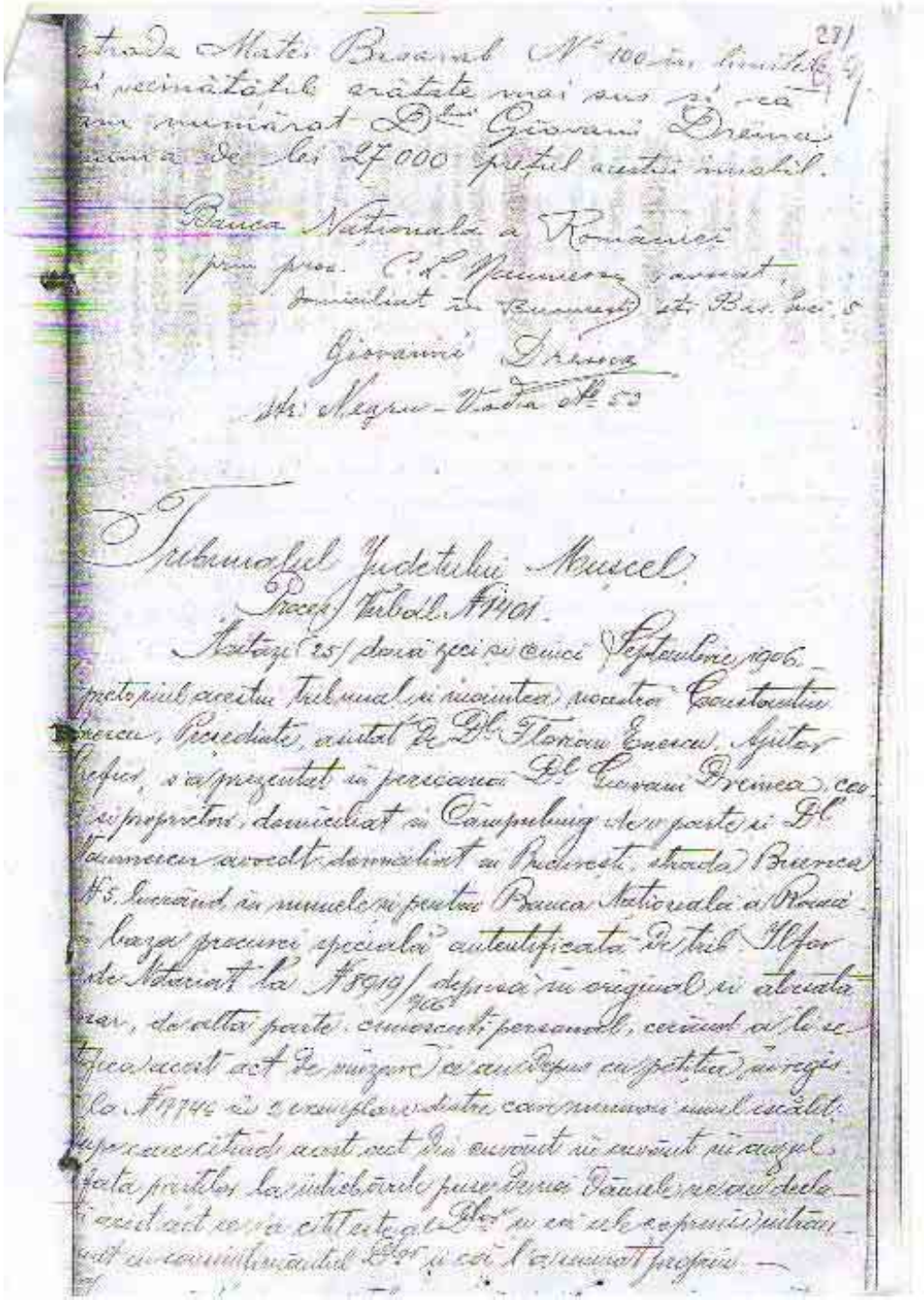
Giovani Dreina, constructor și proprietar, domiciliat în orașul Câmpu Lung, pe de-o parte ca vânzător și Banca Națională a României sediul în București, reprezentată prin D-l Dimitrie Naumescu, advocat, domiciliat în București strada Biserica Enei No 5 în baza procurei autentificată de Trib. Notariat Județean sub No 8310/906, pe de altă parte ca cumpărătoare, intervenit acest act de vânzare în următoarele condițiuni:

Eu Giovani Dreina vând de veci Băncii Naționale a României imobilul meu din orașul Câmpu Lung situat în strada Matthei Basarab No 108, și compus din una pereche case de zid mărginașe cu două etage având patru prezece camere, învelite cu tablă de fer, înzestrată cu locul lor, curtea și grădina spațioasă cu curte un grajd de zid pentru cai, cu șopron, cameră pentru servitori, o ghețărie, coteț de zid, o bortă, o seră pentru flori, un pavilion, cămară, cu un put cu roată. Curtea spre stradă închisă cu zid și gârlaz de fer, restul grădinii închis cu nuiele.

Dimensiunile și vecinătățile acestui imobil sunt: spre apus strada Matthei Basarab pe o întindere de 33 metri, spre răsărit proprietatea [illegible]



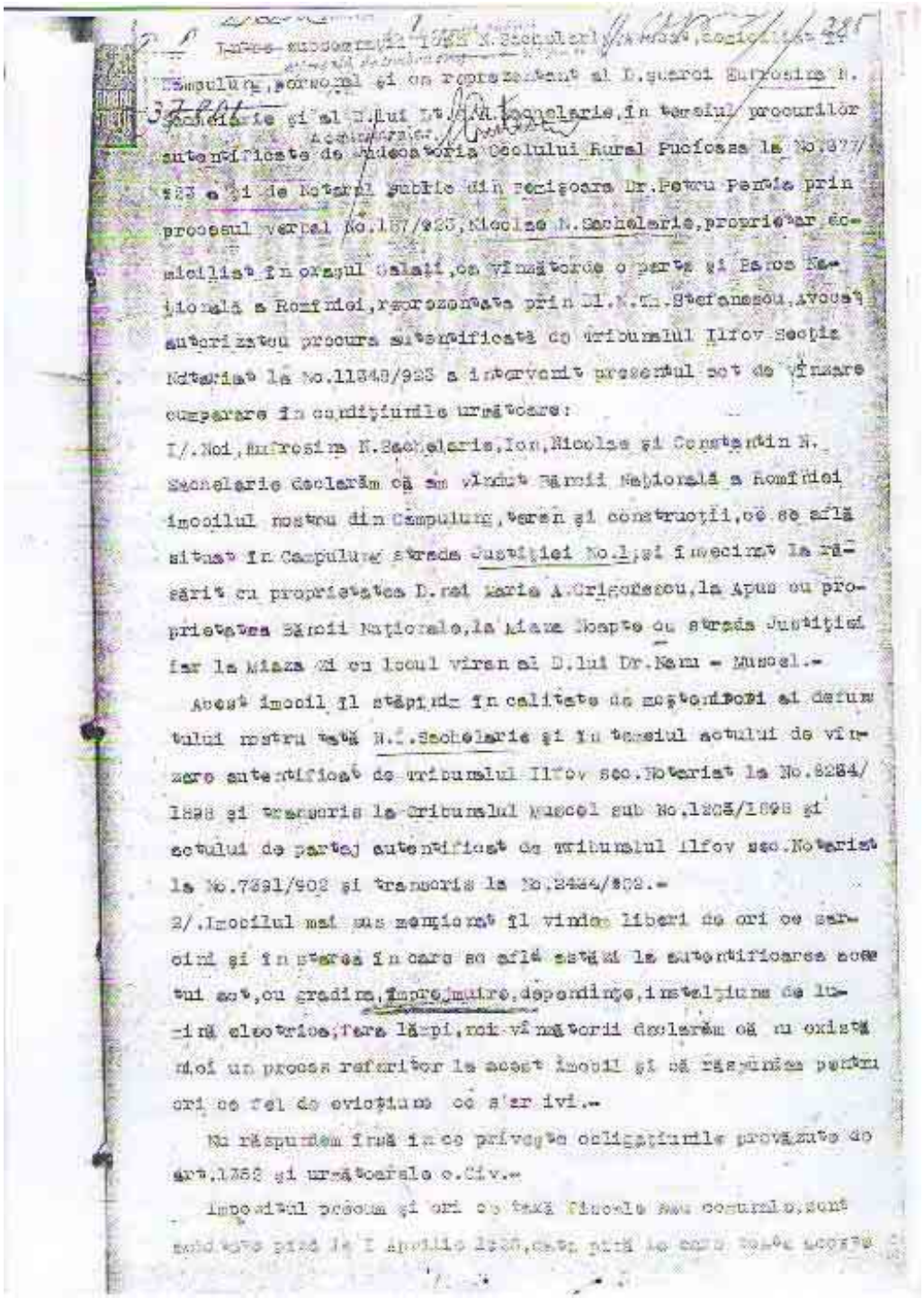
Act de Vânzare-Cumpărare imobil Matei Basarab nr. 66 pag. 2



Act de Vânzare-Cumpărare imobil Matei Basarab nr. 66 pag. 3

Imobilul M. Sachelarie

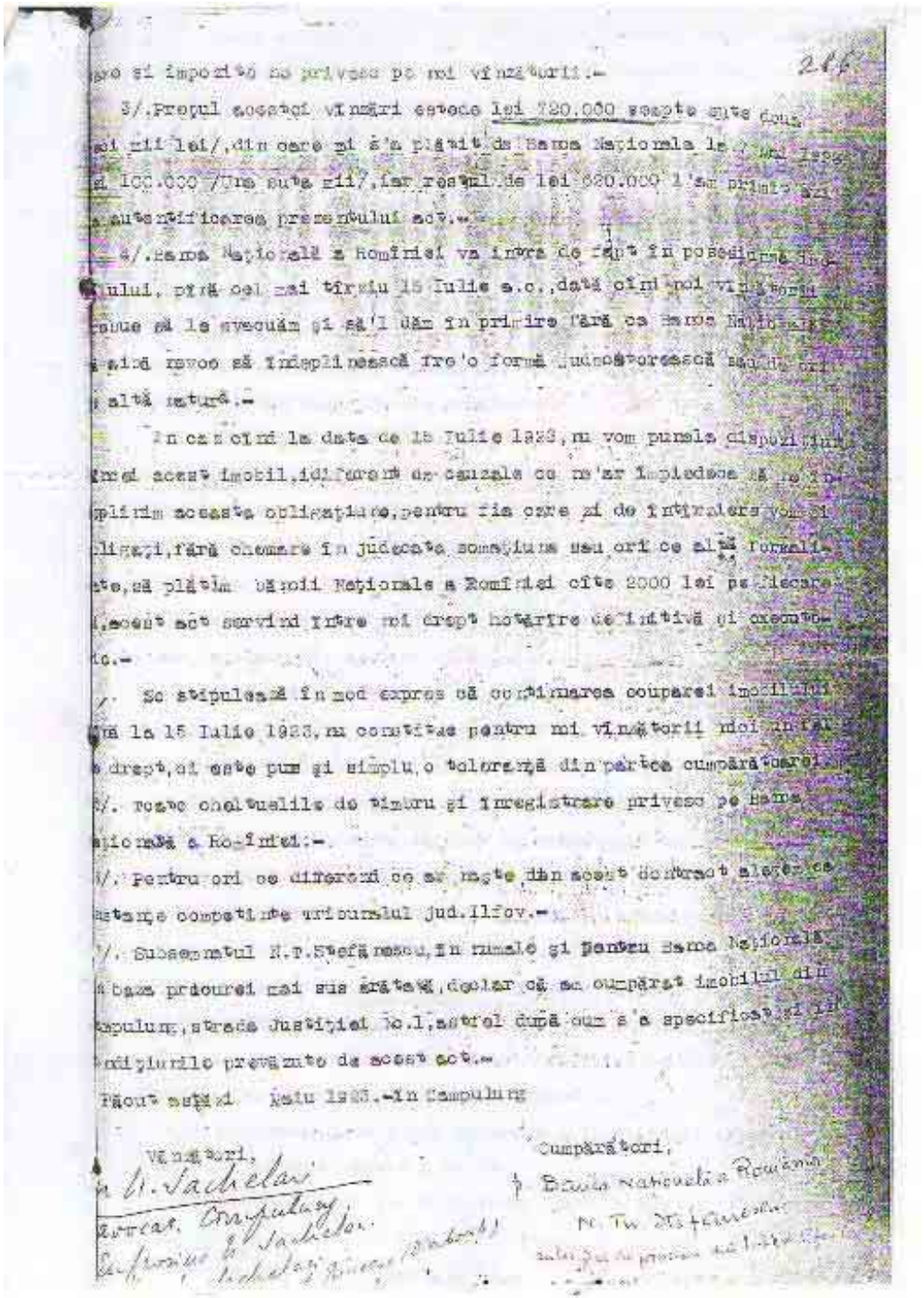
Str. Justiției nr. 1



Între subscrisul I.[illegible] N.Stoenulescu, comisionar [illegible]
Câmpulung, pe de o parte şi cu reprezentant al D.soacrei Eufrosina N.
Sachelarie şi al D.lui I.N.Sachelarie, în temeiul procurilor
autentificate de Judecătoria Ocolului Rural Puciosa la No.977/
923 şi de Notarul Public din Recişoara Dr.Petru Pentia prin
procesul verbal No.157/925, Nicolae N.Sachelarie, proprietar do-
miciliat în oraşul Galaţi, cu vînzătorii de o parte şi Banca Na-
ţională a Romîniei, reprezentată prin Dl.N.Gh.Ştefanescu, Avocat
autorizatu procura autentificată de Tribunalul Ilfov Secţia
Notarială la No.11343/923 a intervenit prezentul act de vînzare
cumpărare în condiţiunile următoare:
I/.Noi, Eufrosina N.Sachelarie, Ion, Nicolae şi Constantin N.
Sachelarie declarăm că am vîndut Băncii Naţionale a Romîniei
imobilul nostru din Câmpulung, teren şi construcţii, ce se află
situat în Câmpulung strada Justiţiei No.1, şi învecinat la Ră-
sărit cu proprietatea D.rei Maria A.Grigorescu, la Apus cu pro-
prietatea Băncii Naţionale, la Miaza Noapte cu strada Justiţiei
iar la Miaza Zi cu locul viran al D.lui Dr.Nanu - Muscel.-
Acest imobil îl stăpînim în calitate de moştenitori ai defun
tului nostru tată N.I.Sachelarie şi în temeiul actului de vîn-
zare autentificat de Tribunalul Ilfov sec.Notariat la No.8284/
1898 şi transcris la Tribunalul Muscel sub No.1208/1898 şi
actului de partaj autentificat de Tribunalul Ilfov sec.Notariat
la No.7691/902 şi transcris la No.2444/902.-
2/.Imobilul mai sus menţionat îl vindem liberi de ori ce sar-
cini şi în starea în care se află aceştia la autentificarea ace-
stui act, cu grădini, împrejmuire, dependinţe, instalţiune de lu-
mină electrică, iar lăsăm, noi vînzătorii declarăm că nu există
nici un proces referitor la acest imobil şi că răspundem pentru
ori ce fel de evicţiune ce s'ar ivi.-
Nu răspundem însă în ce priveşte obligaţiunile prevăzute de
art.1362 şi următoarele c.Civ.-
Impozitul pecetea şi ori ce taxă fiscale sau comunale, sunt
[illegible] până la 1 Aprilie 1926, care parte [illegible]

/...

Act de Vânzare-Cumpărare
imobil Justiției nr. 1
pag. 1



Act de Vânzare-Cumpărare
imobil Justiției nr. 1
pag. 2

Imobilul D. Nicolae şi Gh. Grant

Str. Lascăr Catargiu nr. 38



Imobilul D. Nicolae şi Gh. Grant - Str. Lascăr Catargiu nr. 38



Imobilul D. Nicolae şi Gh. Grant - Str. Lascăr Catargiu nr. 38



Imobilul D. Nicolae şi Gh. Grant - Str. Lascăr Catargiu nr. 38



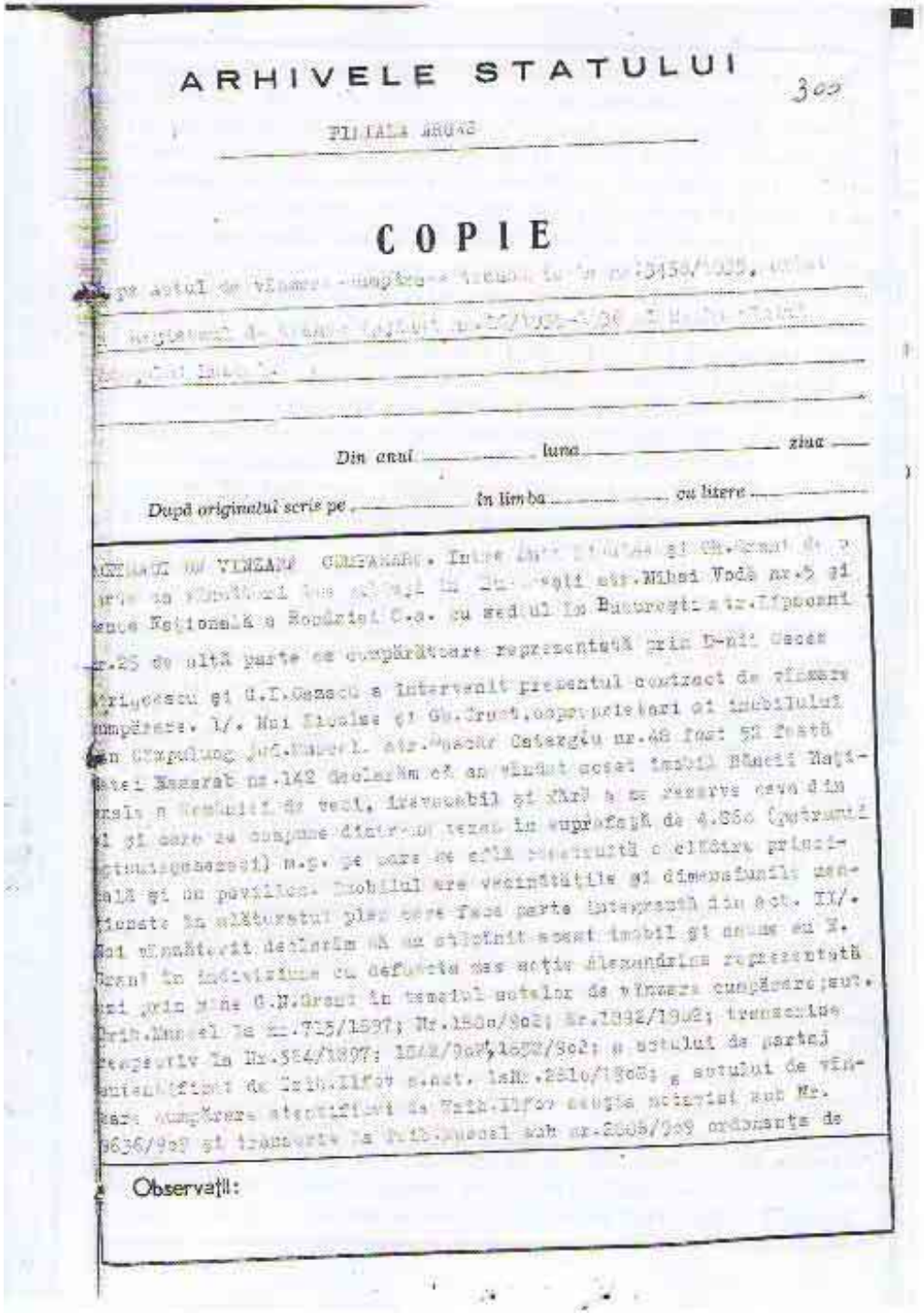
Imobilul D. Nicolae şi Gh. Grant - Str. Lascăr Catargiu nr. 38



Imobilul D. Nicolae şi Gh. Grant - Str. Lascăr Catargiu nr. 38



Imobilul D. Nicolae şi Gh. Grant
Str. Lascăr Catargiu nr. 38



ARHIVELE STATULUI

303

FILIALA ARGEȘ

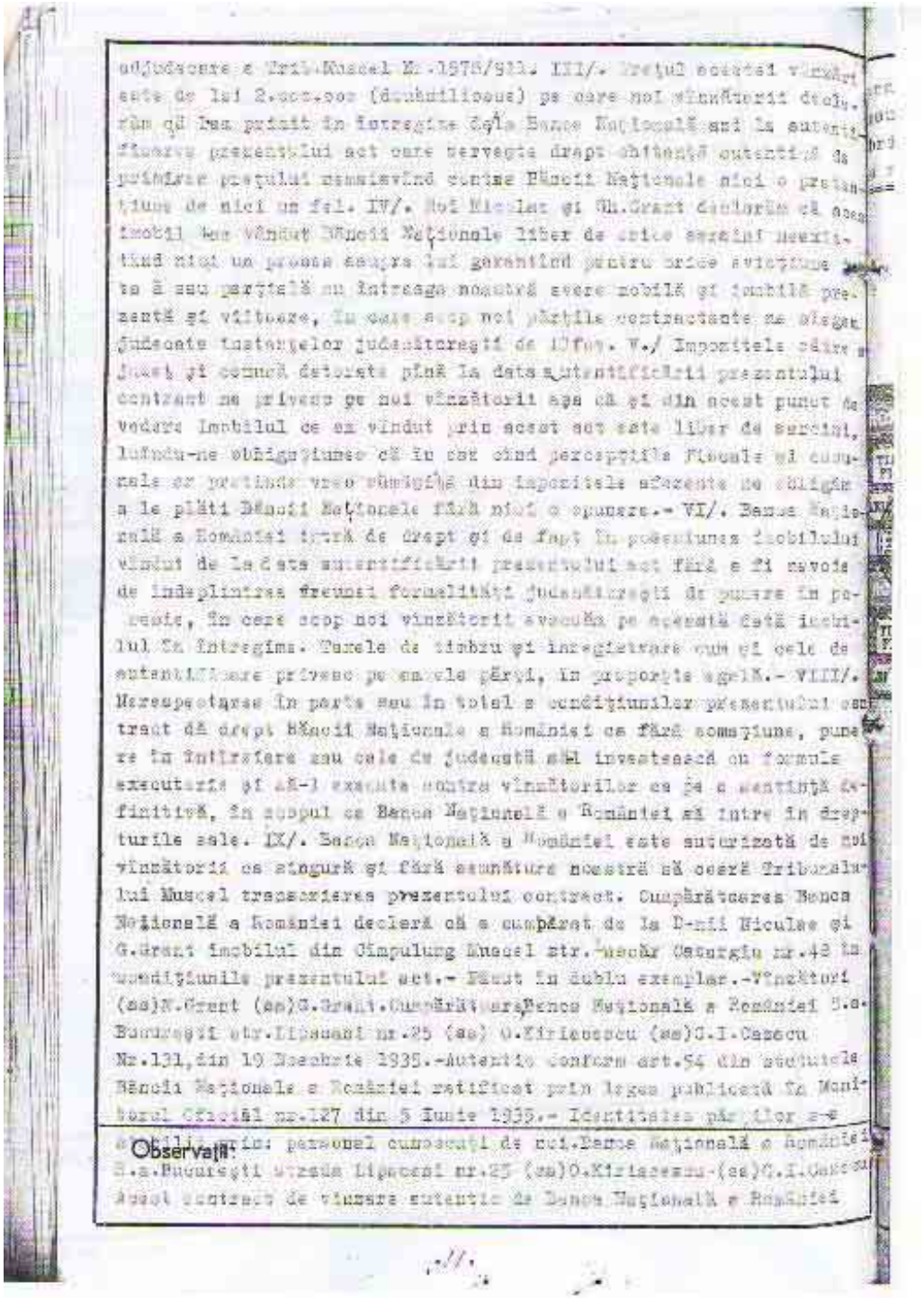
COPIE

Din anul ____ luna ____ ziua ____

După originalul scris pe ____ în limba ____ cu litere ____

Observații:

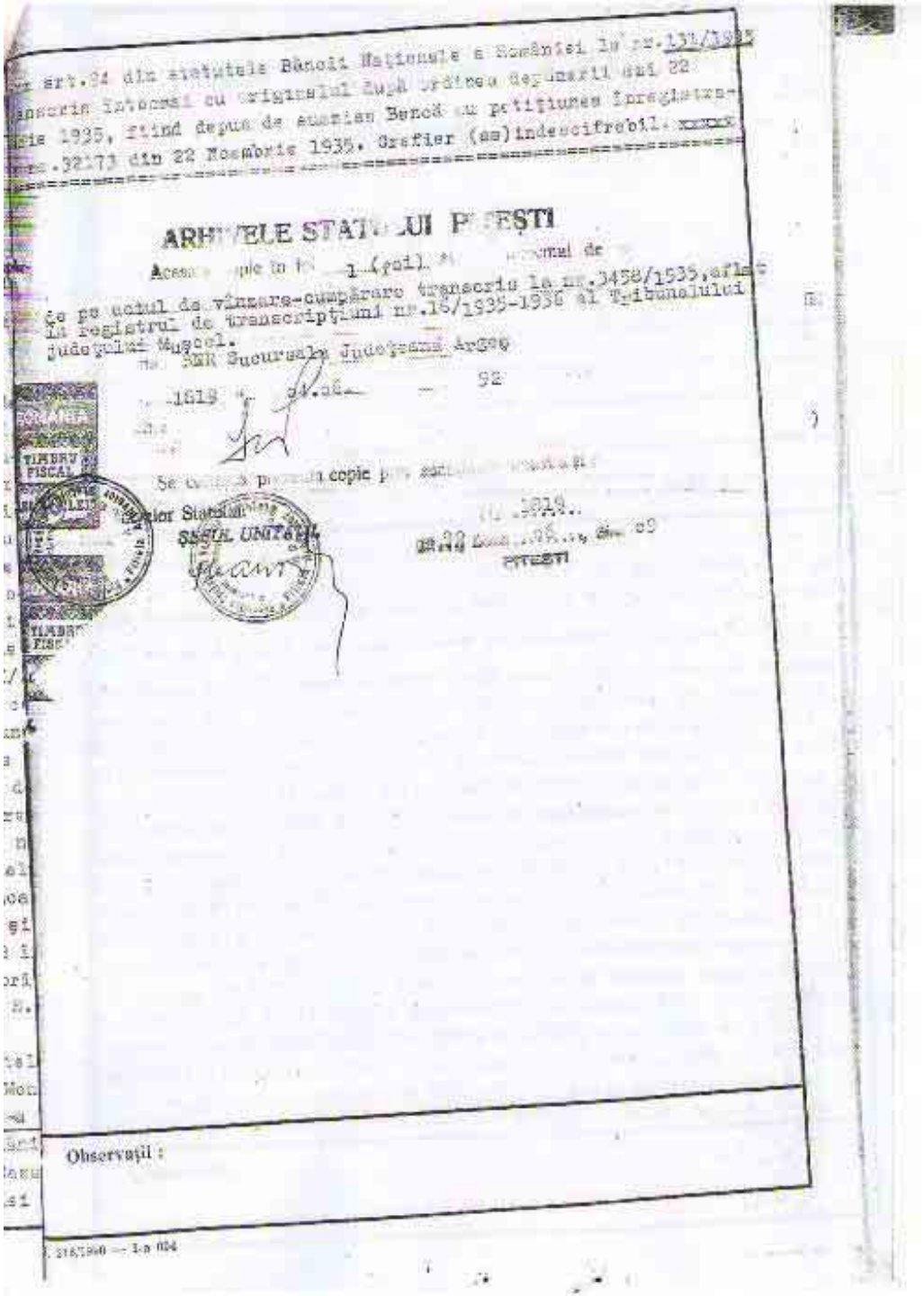
Act de Vânzare-Cumpărare imobil str. Lascăr Catargiu nr. 38 pag. 1



adjudecare e Trib.Muscel Nr.1978/931. III/. Preţul acestei vînzări este de lei 2.000.000 (douămilioane) pe care noi vînzătorii declarăm că l-am primit în întregime de la Banca Naţională sau la autentificarea prezentului act care serveşte drept chitanţă autentică de primirea preţului neamintind contra Băncii Naţionale nici o pretenţiune de nici un fel. IV/. Noi Nicolae şi Gh.Grant declarăm că acest imobil l-am vîndut Băncii Naţionale liber de orice sarcini neexistînd nici un proces asupra lui garantînd pentru orice evicţiune totală sau parţială cu întreaga noastră avere mobilă şi imobilă prezentă şi viitoare, în care scop noi părţile contractante ne alegem judecata tuturor judecătoriei de Ilfov. V./ Impozitele către Stat şi comună datorate pînă la data autentificării prezentului contract ne privesc pe noi vînzătorii aşa că şi din acest punct de vedere imobilul ce am vîndut prin acest act este liber de sarcini, lăsîndu-ne obligaţiunea că în caz cînd percepţiile fiscale şi comunale ar pretinde vreo rămăşiţă din impozitele aferente ne obligăm a le plăti Băncii Naţionale fără nici o opunere.- VI/. Banca Naţională a României intră de drept şi de fapt în posesiunea imobilului vîndut de la data autentificării prezentului act fără a fi nevoie de îndeplinirea vreunei formalităţi judecătoreşti de punere în posesie, în care scop noi vînzătorii evacuăm pe oricînd dată imobilul în întregime. Taxele de timbru şi înregistrare cum şi cele de autentificare privesc pe amîndouă părţi, în proporţie egală.- VIII/. Nerespectarea în parte sau în totul a condiţiunilor prezentului contract dă drept Băncii Naţionale a României ca fără somaţiune, punere în întîrziere sau cele de judecată să intre în posesiunea imobilului şi să-l execute contra vînzătorilor ca pe o sentinţă definitivă, în scopul ca Banca Naţională a României să intre în drepturile sale. IX/. Banca Naţională a României este autorizată de noi vînzătorii ca singură şi fără asistenţă noastră să ceară Tribunalului Muscel transcrierea prezentului contract. Cumpărătoarea Banca Naţională a României declară că a cumpărat de la D-nii Nicolae şi G.Grant imobilul din Cîmpulung Muscel str.Lascăr Catargiu nr.43 în condiţiunile prezentului act.- Făcut în dublu exemplar.-Vînzători (ss)N.Grant (ss)G.Grant.Cumpărătoare Banca Naţională a României S.a. Bucureşti str.Lipscani nr.25 (ss) O.Kiriacescu (ss)C.I.Cazacu Nr.131,din 10 Decembrie 1935.-Autentic conform art.54 din statutele Băncii Naţionale a României ratificat prin legea publicată în Monitorul Oficial nr.127 din 5 Iunie 1935.- Identitatea părţilor s-e [illegible] prin: persoanel cunoscuţi de noi.Banca Naţională a României S.a.Bucureşti str.Lipscani nr.25 (ss)O.Kiriacescu-(ss)C.I.Cazacu Acest contract de vînzare autentic de Banca Naţională a României

Observaţii:

Act de Vânzare-Cumpărare imobil str. Lascăr Catargiu nr. 38 pag. 2



Act de Vânzare-Cumpărare imobil str. Lascăr Catargiu nr. 38 pag. 3

Imobilul Petre Anastase

Str. Negru Vodă nr. 162



Imobilul Petre Anastase - Str. Negru Vodă nr. 162



Imobilul Petre Anastase
Str. Negru Vodă nr. 162



Imobilul Petre Anastase
Str. Negru Vodă nr. 162



Imobilul Petre Anastase - Str. Negru Vodă nr. 162

Conducerea Agenției B.N.R. Câmpulung Muscel 1906 - 1940

Nr.	DIRECTOR	CONTABIL	CASIER
1.	**C. VIŞINEANU** **(1906- 1907)**	**GAVRILĂ SĂVULESCU** (1906- 1907)	————
2.	**I. NIȚULESCU** **(1907- 1923)**	**N. STANOVICI** (1907- 1909) **R. B. IEREMIA** (1909- 1910) **G. SĂVULESCU** (1910- 1913) **I. CIOCÎRLIE** (1913- 1923)	**R. B. IEREMIA** (1907- 1909) **I. NIȚULESCU** (1909- 1910) – director şi casier **I. CIOCÎRLIE** (1910- 1913) **F. MOCANU** (1921- 1925)
3.	**I. CIOCÎRLIE** **(1923- 1925)**	**N.I. MIHĂILESCU** (1923- 1925)	
4.	**GR. GEORGESCU** **(1925- 1932)**	**F. MOCANU** (1925- 1930)	**C. CRISTESCU** (1925- 1932)
5.	**V. MICU** **(1932- 1933)**	**I. STROESCU** (1930- 1933)	
6.	**I. CIMPU** **(1933- 1943)**	**G. POPESCU** (1933- 1942)	**I. SĂNDULESCU** (1932- 1943)

Contul de profit si pierderi pentru agentia Campulung

1907	Semestrul 1	Semestrul 2	Total
Salarii	6.981	6.100	13.081
Cheltuieli administrative	3.040	1.881	4.922
Lumina si caldura	847	88	935
Dobanzi provenite de la imprumuturi	996	1.211	2.208
Dobanzi provenite de la scont	3.307	6.563	9.870
Diverse beneficii	330	233	564
Jetoane de prezenta	110	410	520
Solduri	6.345	470	6.816

SCONTUL 1907

Prezentate		Respinse		Admise		Iesiri	Sold
Efecte	Valoare	Efecte	Valoare	Efecte	Valoare		
710	833.916	6	4.651	704	829.264	595.661	233.603

1907	Intrate	Total	Iesite	Sold
Imprumuturi garantate cu efecte publice	173.200	173.200	116.900	56.300
Depozite libere	1.817.055	1.902.775	1.609.984	292.791

Contul de profit si pierderi pentru agentia Campulung

1908	Semestrul 1	Semestrul 2	Total
Salarii	6.450	660	13.050
Cheltuieli administrative	2.883	1.948	4.831
Lumina si caldura	776	405	1.182
Dobanzi provenite de la imprumuturi pe efecte	1238	1.351	2.590
Dobanzi de la scont	6.658	8.627	15.286
Diverse beneficii	341	375	717
Jetoane de prezenta	350	350	700
Solduri	-	1.050	1.050

SCONTUL 1908

Prezentate		Respinse		Admise	
Efecte	Valoare	Efecte	Valoare	Efecte	Valoare
1.424	1.571.428	32.778	34	1.390	1.538.650

Sold anul precedent	Total	Iesiri	Sold
233.603	1.772.253	1.476.689	295.563

1908	Intrate	Total	Iesiri	Sold
Cupoane scontate	6.711	6.711	6.711	
Imprumuturi garantate	258.100	314.400	248.300	66.100

MISCAREA CASEI

	Sold precedent	Intrari	Total	Iesiri	Sold
1906	-	96.976	96.976	11.256	85.720
1907	85.720	1.817.055	1.902.775	1.609.984	292.791
1908	292.791	2.765.288	3.058.080	2.740.630	317.450

REZUMATUL CONTULUI DE PROFIT SI PIERDERI

	Credit	Debit	Sold beneficii nete
1907	12.642	19.459	6.816
1908	18.394	19.764	1.170

Cont de profit si pierderi

1909	Semestrul I	Semestrul II	Total
Salarii	723	6.255	13.485
Cheltuieli adm	2.378	2.068	5.267
Lumina si caldura	630	392	1.022
Diverse beneficii	480	454	935
Dobanzi la scont	9.107	10.315	19.422
Dobanzi de la imprumuturi	1.971	2.051	4.023
Jetoane de prezenta	360	380	740
Solduri	961	3725	4.686

SCONTUL 1909

Prezentate		Respinse		Admise	
Efecte	Valoare	Efecte	Valoare	Efecte	Valoare
2.480	2.389.329	46	40.300	2.434	2.349.028

	Sold anul precedent	Total
1909	295.563	2.644.592

1909	Sold precedent	Intrate	Total	Iesiri	Sold la 31 dec
Cupoane scontate	-	1.127	1.127	1.127	-
Imprumuturi garantate	66.100	379.500	445.600	325.300	120.300
Depozite libere	317.450	3.827.091	4.144.541	3.846.904	297.636

REZUMATUL CONTULUI DE PROFIT SI PIERDERI

	Credit	Debit	Sold beneficii nete
1907	12.642	19.459	- 6.816
1908	18.394	19.764	- 1.170
1909	**24.381**	**19.694**	**4.686**

SITUAȚIA OPERAȚIUNILOR CONTULUI DE PROFIT ŞI PIERDERE AL AGENȚIEI CÂMPULUNG PE PERIOADA 1914-1919

AGENȚIA	ANUL LUNA	BENEFICII BRUTE	CHELTUIELI	BENEFICII NETE	PIERDERE
Câmpulung	**1914**				
	30.06.1914	33.175,15	12.261,85	20.913,30	
	31.12.1914	41.012,02	12.353,52	28.658,50	-
	1915				
	30.06.1915	*			
	31.12.1915	29.163,73	20.188,26	8.975,47	-
	1916				
	30.06.1916	*			
	31.12.1916	48.502,61	24.645,51	23.845,10	-
	1919				
	30.06.1919	*			
	31.12.1919	14.426,80	56.777,53	-	42.350,73

Vă mulțumesc.